Hansestadt Wipperfürth **Fachbereich III** **Untere Bauaufsichtsbehörde, Sachbearbeitung Baulasten** **Marktstraße 3**		Eingangsvermerk
PLZ, Ort **51688 Wipperfürth** **Email: baulasten@wipperfuerth.de**		
Antrag aus dem Baulastenvezeichnis der Hansestadt Wipperfürth **gem. § 85 der Bauodnung des Landes Nordrhein-Westfalen (BauO NW)**		Aktenzeichen

Antragstellerin/Antragsteller

Name, Vorname, Firma

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

Telefon (mit Vorwahl) Handy	Email

Ich bitte um Auskunft aus dem Baulastenverzeichnis der Hansestadt Wipperfürth,
die Übersendung soll ☐ per Post, ☐ per Email erfolgen , **für folgende(s) Grundstück(e):**

Grundstücksbeschreibung :

Ort, Straße, Hausnummer, ggf. Ortsteil

Gemarkung	Flur	Flurstück(e)

Das gemäß § 85 Abs. 5 BauO NW notwendige berechtigte Interesse an der Baulastauskunft besteht, da

- ☐ **ich beabsichtige das/die Grundstück(e) zu kaufen.**
- ☐ **ich bin Eigentümer für das/die Grundstück(e).**
- ☐ **ich damit beauftragt bin, für das/die Grundstück(e) ein Wertgutachten anzufertigen.**
- ☐ **ich damit beauftragt bin, einen amtlichen Lageplan für das/die Grundstück(e) anzufertigen.**
- ☐ **ich damit beauftragt bin auf dem/den v.g. Grundstück(en) ein Bauvorhaben zu planen.**
- ☐ **die Vollmacht des Eigentümers/der Eigentümer liegt bei.**
- ☐ **ein aktueller Grundbuchauszug liegt bei, ich bin/wir sind Grundschuldgläubiger.**

Antragstellerin/Antragsteller

Ort, Datum

Unterschrift

Hinweis: Maximal 8 Flurstücke pro Antrag auf Baulastauskunft!

Die Erteilung einer Auskunft aus dem Baulastenverzeichnis ist gem. Tarifstelle Ziff. 2.5.6 der Allgemeinen Verwaltungsgebührenordnung für das Land Nordrhein-Westfalen eine gebührenpflichtige Verwaltungshandlung. Folgende Verwaltungsgebühren sind nach der v.g. Vorschrift zu erheben:

Tarifstelle	Gegenstand	Gebühr/Euro
3.1.5.6.3	Schriftliche Auskunft aus dem Baulastenverzeichnis je Grundstück, sofern auf dem/den Grundstück(en) eine Baulast ruht	**50,-** **jedoch höchstens 150,-**
3.1.5.6.4	Schriftliche Auskunft aus dem Baulastenverzeichnis je Grundstück, sofern auf dem/den Grundstück(en) keine Baulast ruht	**30,-**