



Straßenausbau Sanderhöhe in Wipperfürth

Bürgerinformationsveranstaltung

am 20.08.2014

Dipl.-Ing. (FH) Olaf Hagenow

Dipl.-Ing. Kristina Gokus

Inhalt

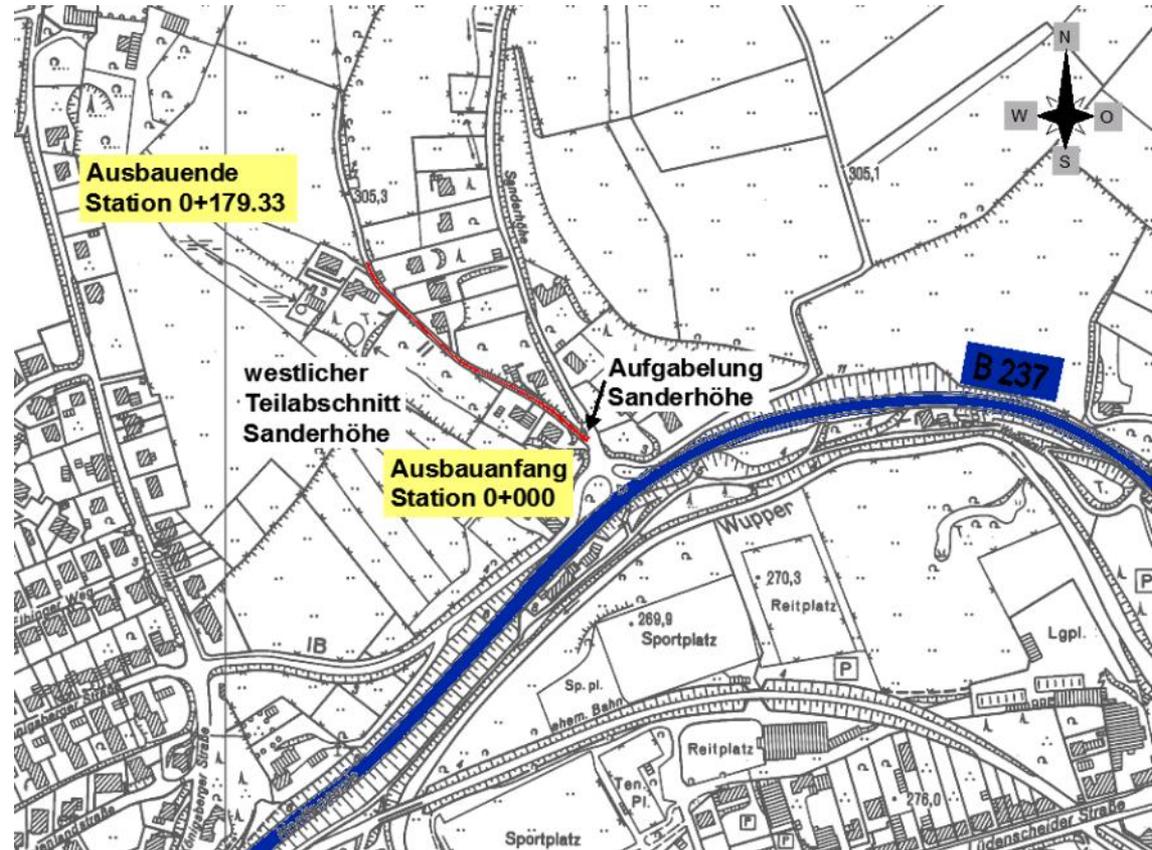
- **Ausbaubereich**
- **Veranlassung**
- **Derzeitiger Zustand**
- **Entwurfsplanung**
- **Kostenberechnung**



Ausbaubereich

Westlicher Teilabschnitt
der Sanderhöhe

Ausbaulänge: rd. 179 m





Veranlassung

- Schadhafter Straßenaufbau



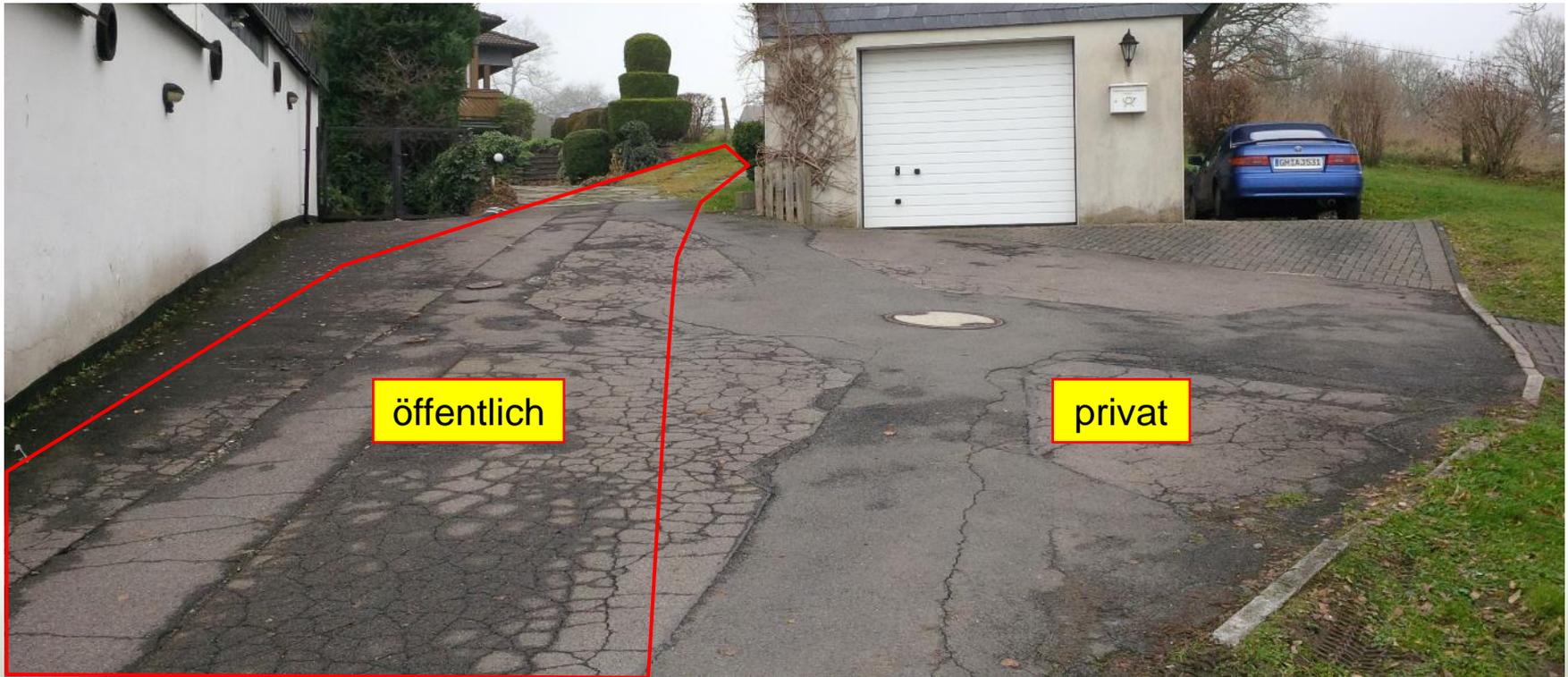
Veranlassung (2)

- Unzureichende Straßenentwässerung
 - Keine Straßenabläufe
 - Private Entwässerungseinrichtungen (3-zeilige Rinne) zum Ableiten des Oberflächenwassers



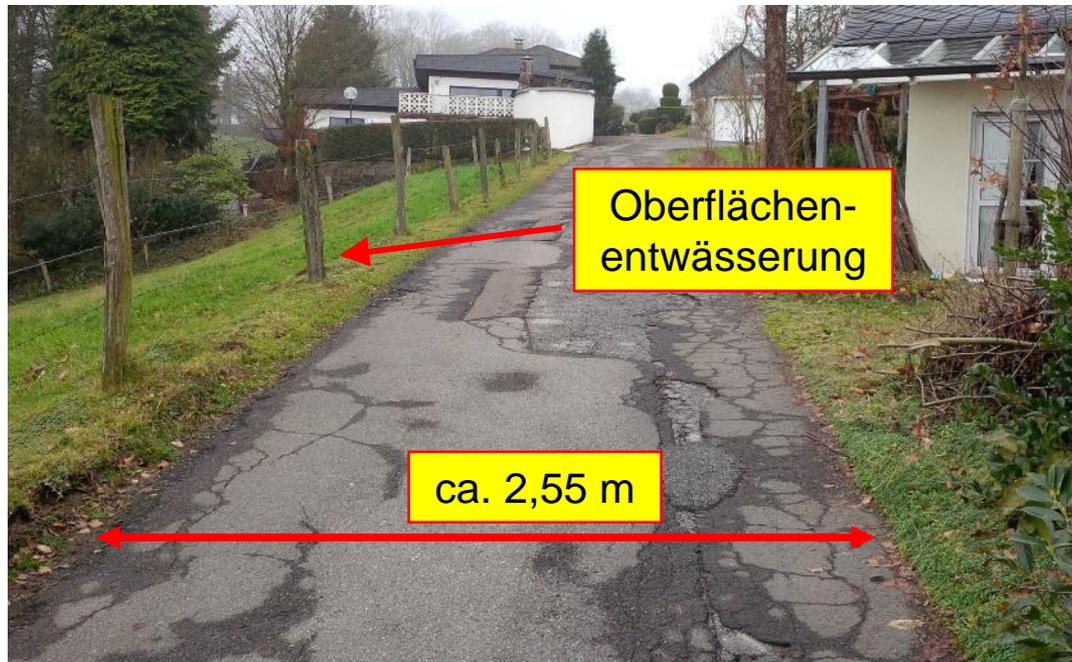
Veranlassung (3)

- auf der gesamten Strecke ist kein Begegnungsverkehr Pkw/ Pkw bzw. Pkw/ 3-achsiges Müllfahrzeug möglich
- Wendemöglichkeit für 3-achsiges Müllfahrzeug und Pkw nur durch Inanspruchnahme privater befestigter Flächen möglich

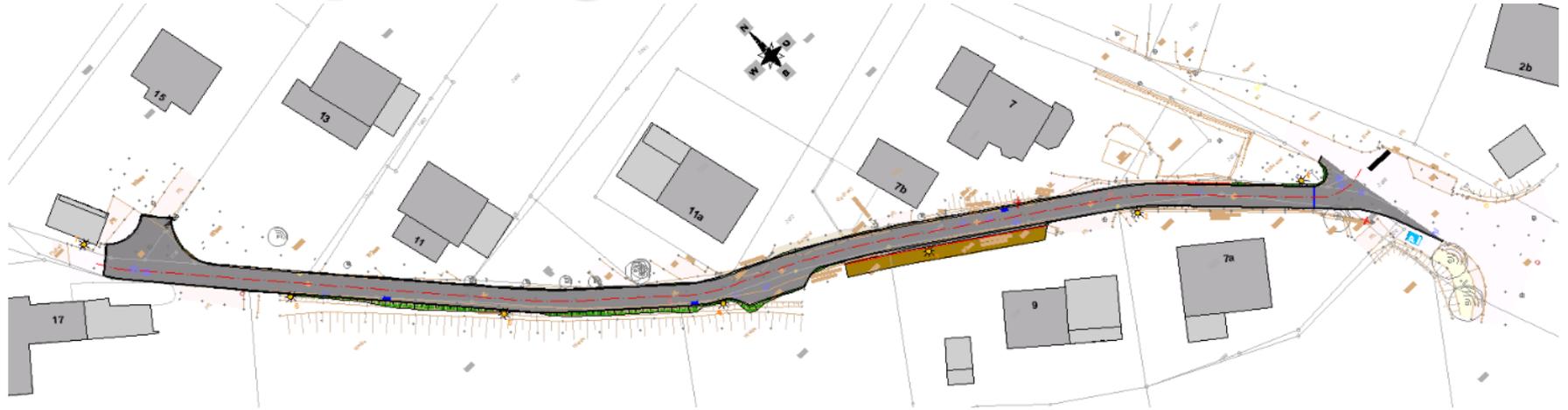


Derzeitiger Zustand

- Bituminös befestigte Fahrbahn mit Breiten zwischen 2,55 m und 3,30 m ohne Randeinfassung
- Entwässerung z. T. in angrenzendes Gelände

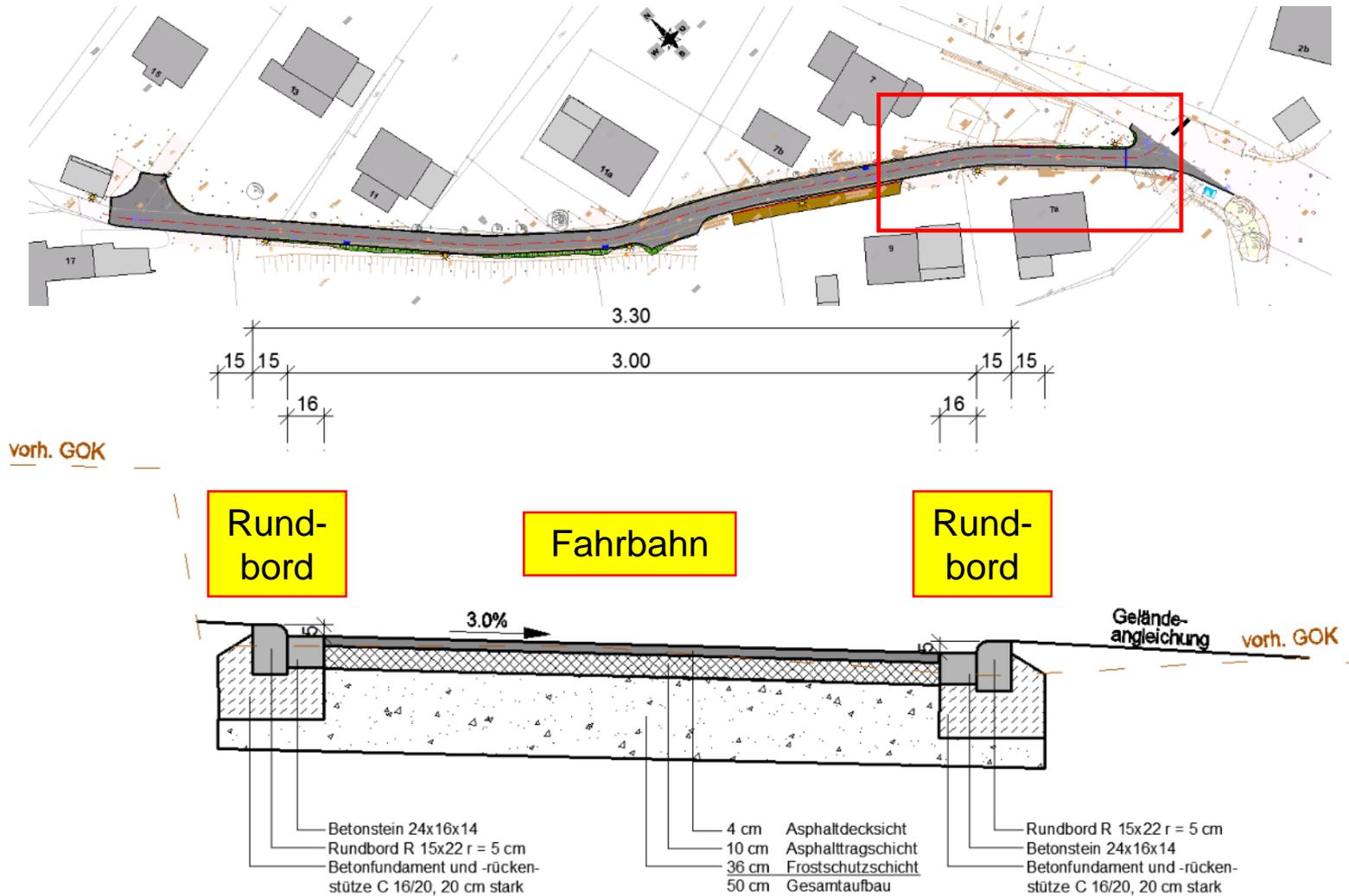


Entwurfsplanung - Straße

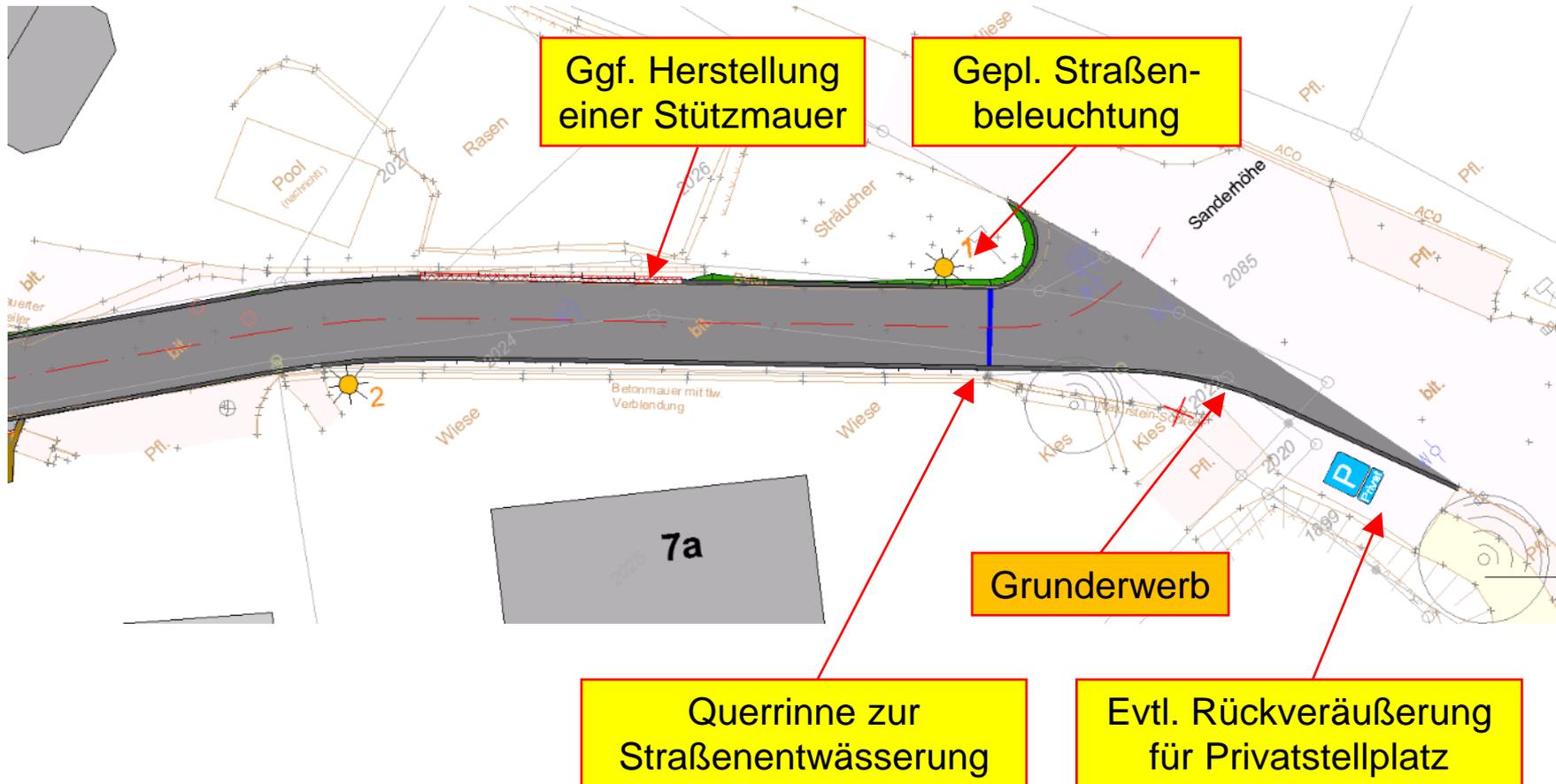


- Fahrbahn mit konstanter Breite von 3,00 m
- Randeinfassung mittels Rundbordstein (h = 5 cm in Zufahrten h = 2 cm)
- Entlang der Weidefläche Hochbordstein als Anfahrtschutz
- Ausweichstelle und Pkw- Wendehammer (gem. Bebauungsplan Nr. 77)

Entwurfsplanung - Straße (2)



Entwurfsplanung - Straße (3)

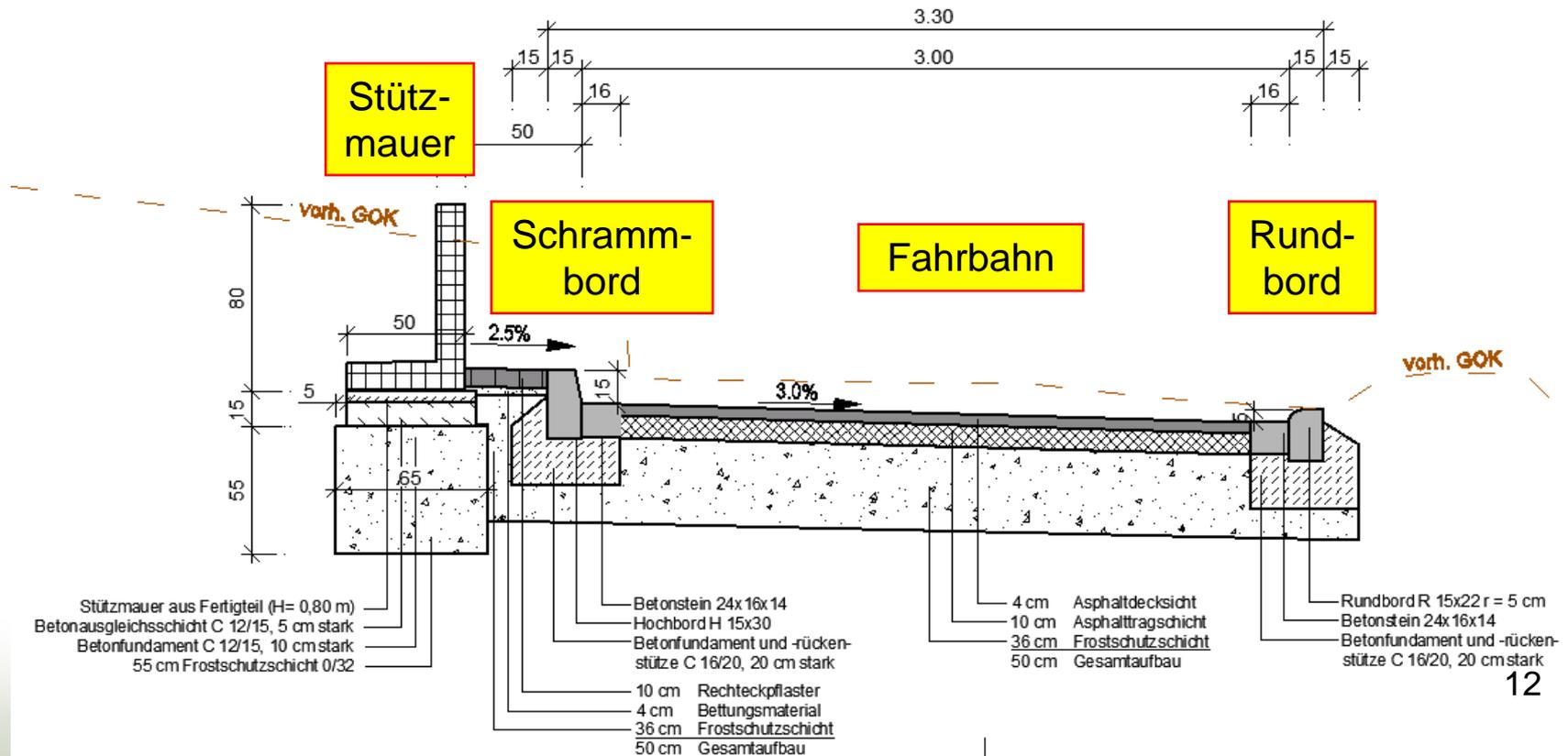




Entwurfsplanung - Straße (4)



Entwurfsplanung - Straße (5)



Entwurfsplanung - Straße (6)

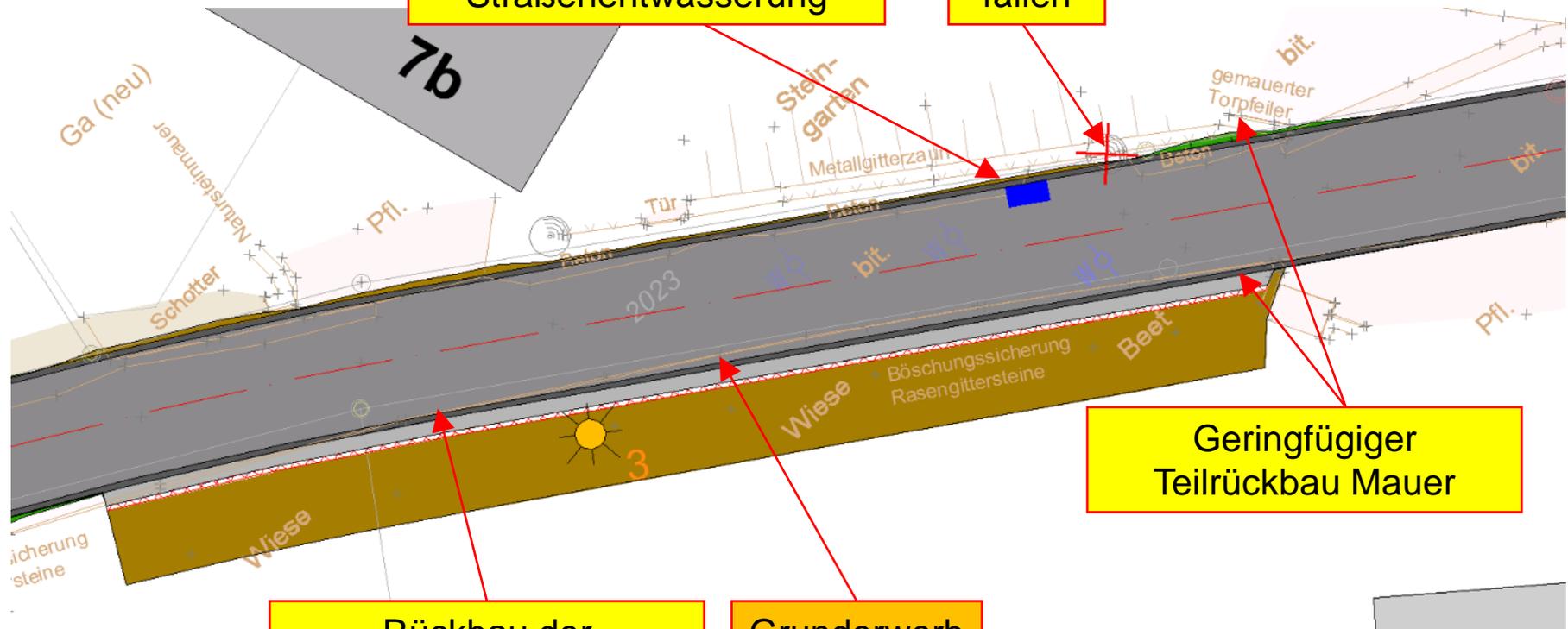
Bergeinlauf zur
Straßenentwässerung

Baum
fällen

Geringfügiger
Teilrückbau Mauer

Rückbau der
Böschungssicherung
(Rasengittersteine)

Grunderwerb

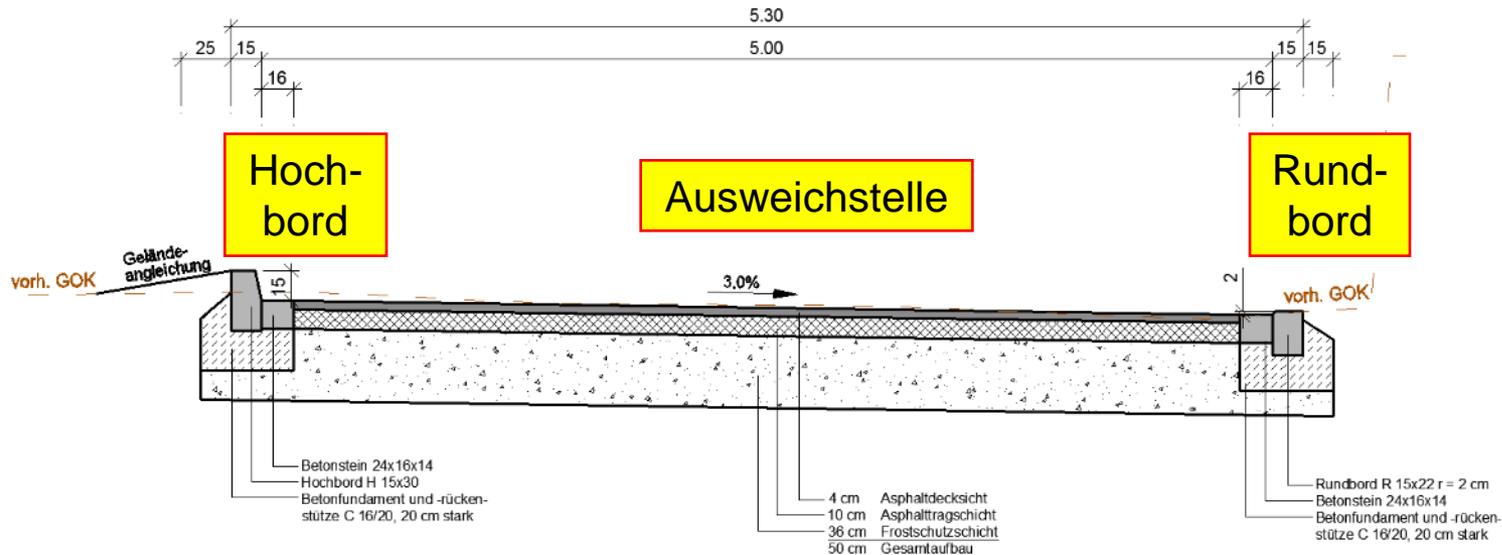




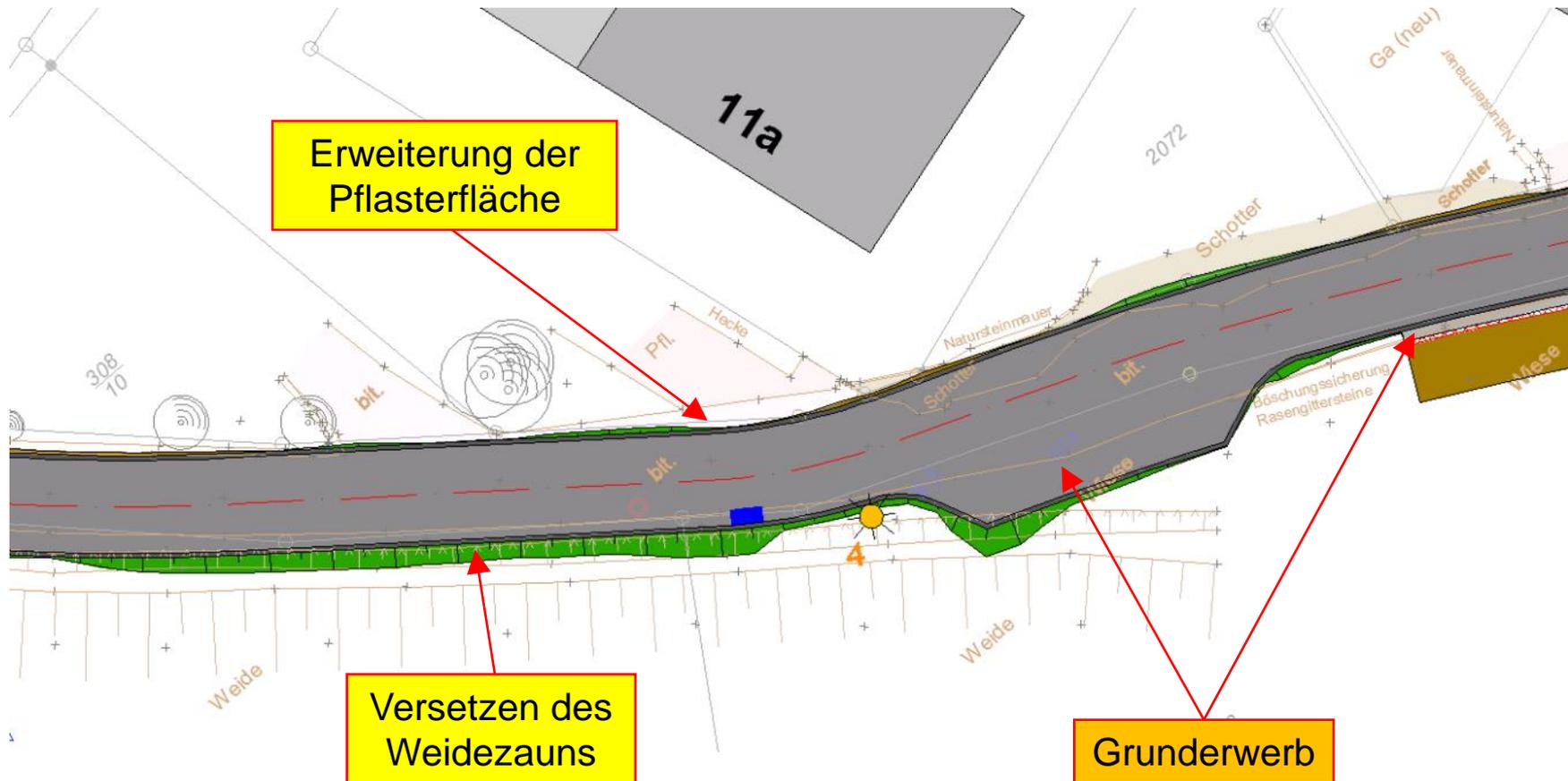
Entwurfsplanung - Straße (7)



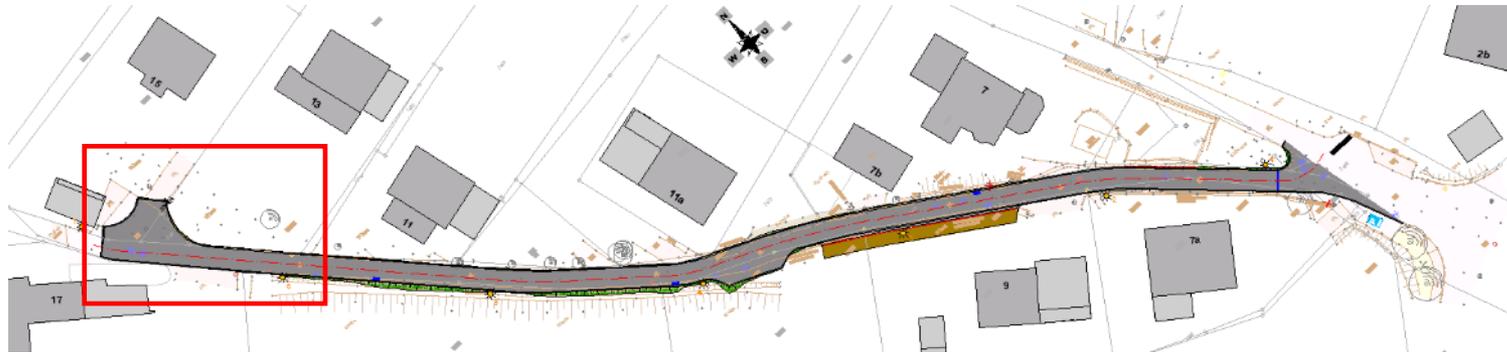
Entwurfsplanung - Straße (8)



Entwurfsplanung - Straße (9)



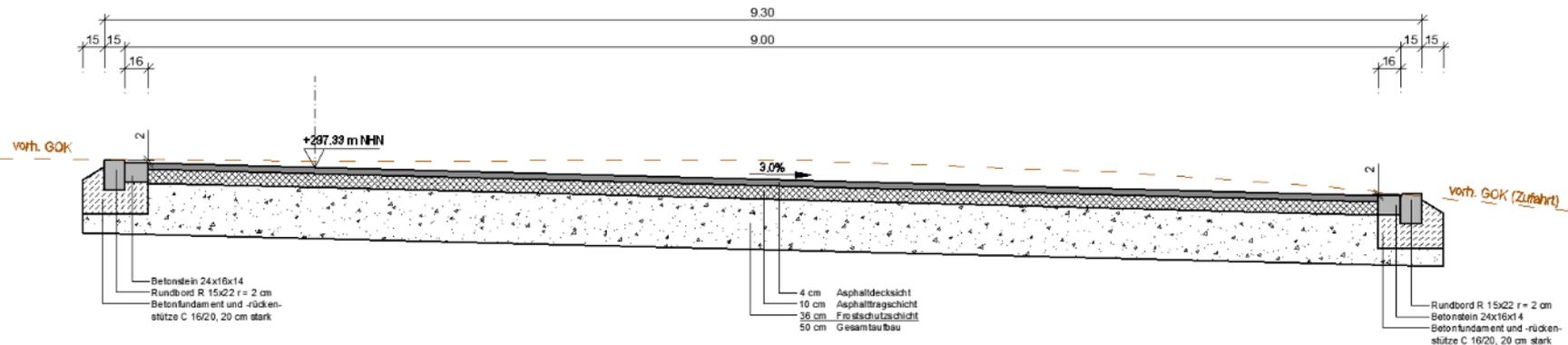
Entwurfsplanung - Straße (10)



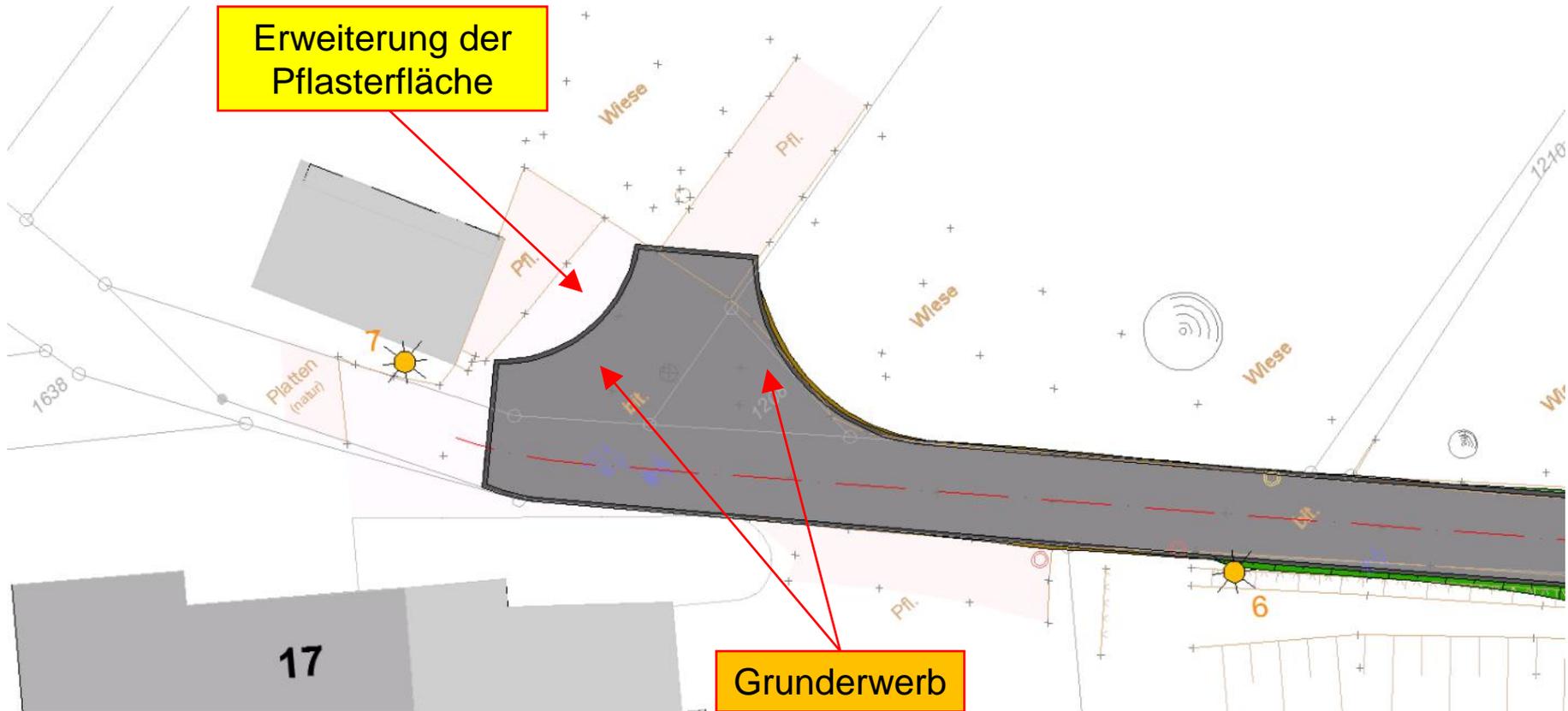
Rund-
bord

Pkw Wendehammer

Rund-
bord



Entwurfsplanung - Straße (11)



Entwurfsplanung - Straße (12)

Höhenlage der Straße

- Orientierung am vorhandenen Straßenbestand, sowie Grundstückszufahrten
- Aufgrund der Ausführung von Randanlagen sind Höhenangleichungen erforderlich
- Höhenabweichungen der Gradienten:
 - Absenkung max. 14 cm
 - Erhöhung max. 4 cm

Entwurfsplanung - Straße (13)

Straßenbeleuchtung

- Derzeit keine Straßenbeleuchtung vorhanden
- Im Zuge des Straßenausbaus soll eine Straßenbeleuchtung vorgesehen werden mit ca. 7 Maststandorten auf privaten Grundstücken
- Berechnung der Abstände und Anzahl der Beleuchtungsmasten erfolgt in der nächsten Planungsphase durch die BEW

Entwurfsplanung - Straße (14)

Versorgungsleitungen

- Versorgungsträger sind in den Planungsprozess einbezogen
- BEW: aufgrund Leitungsalters und -materials besteht generell kein Handlungsbedarf, weitere Abstimmungen folgen
- Telekom: endgültige Entscheidung, ob Maßnahmen zur Sicherung, Veränderung oder Verlegung der vorhandenen Leitungen getroffen werden, steht noch aus

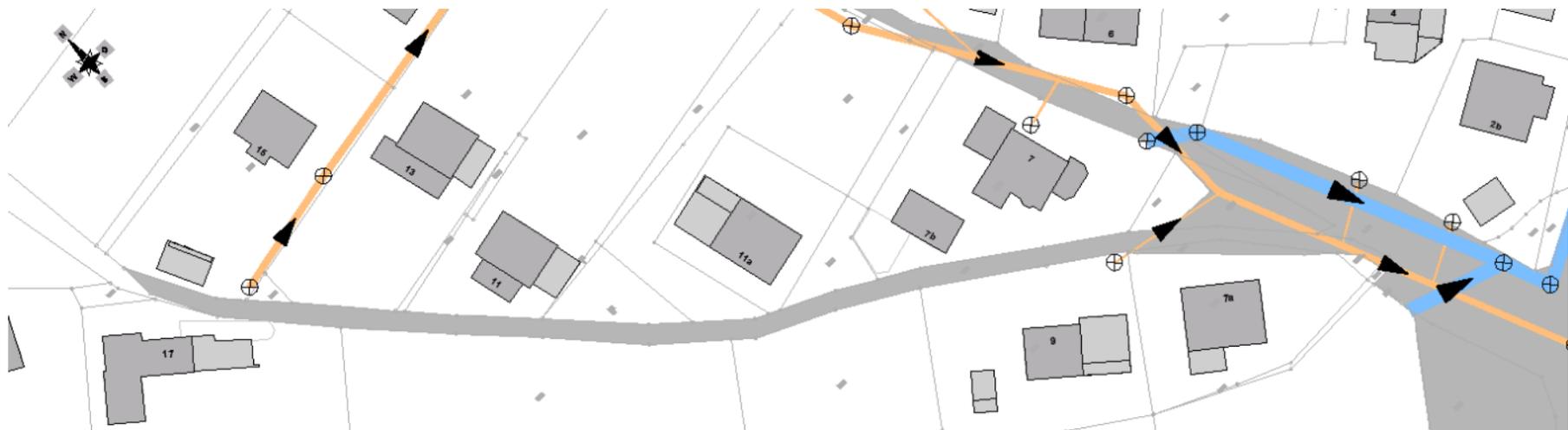
Entwurfsplanung - Straße (15)

Straßenentwässerung

- Erstmalig wird geregelte Straßenentwässerung über Straßenabläufe (Bergeinlauf) und Entwässerungsrinne vorgesehen
- Gefasste Oberflächenwasser wird in neu herzustellenden Straßenentwässerungskanal eingeleitet
- Straßenentwässerungskanal schließt im Bereich der Aufgabelung an bestehenden Regenwasserkanal an

Entwurfsplanung - Kanal (1)

- Kanalbestand



	Städtischer Schmutzwasserkanal
	Private Abwasserkanäle soweit bekannt
	Städtischer Regenwasserkanal

Entwurfsplanung - Kanal (2)

- Planung RW-Kanal



- Ca. 145 m Regenwasserkanal
- DN/ OD 200 – 250 Polypropylen
- Tiefen ca. 1,20 m bis 2,60 m

	Städtischer Schmutzwasserkanal
	Private Abwasserkanäle soweit bekannt
	Städtischer Regenwasserkanal
	geplanter Regenwasserkanal

Entwurfsplanung

Bauausführung

- Bauarbeiten aufgrund der beengten Verhältnisse unter Vollsperrung
- Kanal wird vorlaufend verlegt
- Geschätzte Bauzeit: ca. 6 - 7 Monate (ohne bauzeitfreie Wintermonate)
- Voraussichtlicher Baubeginn: Frühjahr 2016
- Für Grundstückseigentümer kann Zufahrt zum Grundstück lediglich außerhalb der Arbeitszeiten gewährleistet werden
- Fußgängerverkehr entlang der Baustelle wird möglichst sichergestellt
- Zugänglichkeit für Rettungsfahrzeuge und Feuerwehr wird sichergestellt
- Transport der Abfallbehälter übernimmt die Baufirma

Kostenberechnung

- Die Baukosten zur Herstellung des Straßenentwässerungskanals und der Straße basieren auf einer Massenermittlung, der Entwurfsplanung und den Einheitspreisen aus vergleichbaren Projekten Stand Sommer 2014
- die voraussichtlichen Gesamtbaukosten betragen rd. 302.000 € brutto
 - Grundstück (Grunderwerb, Baugrundgutachten)
 - Herrichten und Erschließen
 - Baukonstruktion (Straße, Stützmauer, Kanal)
 - Techn. Anlagen (Straßenentwässerung, -beleuchtung)
 - Baunebenkosten (Ingenieurleistungen)
- Umlagefähige Baukosten und Anliegerbeiträge → Erläuterungen durch Hansestadt Wipperfürth

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit !

Haben Sie noch Fragen?

Bitte fragen Sie!!!



HPC AG
www.hpc.ag



Niederlassung Nümbrecht
Talstraße 12
51588 Nümbrecht
Tel. 02293 / 402-11
Fax 02293 / 402-99
nuembrecht@hpc.ag