

# PRESSEMITTEILUNG

Moltkestraße 42 . 51643 Gummersbach . E 26

Telefon 02261 88-1212 E-Mail [philipp.ising@obk.de](mailto:philipp.ising@obk.de)

Fax 02261 88-972-1212 Internet: [www.obk.de](http://www.obk.de)

## 29.09.2021: Der Oberbergische Kreis ermittelt aktuelle Mietwerte

Seite 1/1

Rund 4.000 Vermieter im Kreis werden um Auskunft über die aktuellen Mieten gebeten

Oberbergischer Kreis. Der Oberbergische Kreis lässt die aktuellen Mietwerte ermitteln. Diese Daten werden benötigt, um im Bereich der Leistungen zum Lebensunterhalt nach dem Sozialgesetzbuch XII und in der Grundsicherung für Arbeitssuchende nach dem Sozialgesetzbuch II die angemessenen Unterkunftskosten neu bestimmen zu können.

„Um das Mietpreisniveau zu ermitteln, werden die Daten nicht nur bei großen Vermietern im Oberbergischen Kreis erfragt, sondern wir wenden uns auch an kleinere Vermieter“ sagt der Sozialdezernent des Oberbergischen Kreises, Ralf Schmallenbach. Daher erhalten in den nächsten Tagen 4.000 Vermieter von Wohnungen im Oberbergischen Kreis ein Schreiben vom Oberbergischen Kreis und einen Erhebungsbogen. In dem Schreiben bittet der Landrat um Mitwirkung, da nur bei einer entsprechenden Teilnahmebereitschaft eine breite Übersicht der Mietdaten erstellt werden kann. Die Teilnahme an der Erhebung ist aber selbstverständlich freiwillig und die Erhebung erfolgt auf der Grundlage und unter Einhaltung aller datenschutzrechtlichen Bestimmungen.

Die Daten sollen das aktuelle Mietpreisniveau repräsentativ im gesamten Kreisgebiet abbilden und damit die Grundlage zur Neufestsetzung von angemessenen Unterkunftskosten für Menschen im Sozialleistungsbezug im Oberbergischen Kreis sein. Die Anpassung wird dabei in einem Umfang erfolgen, dass die Versorgung der Leistungsberechtigten mit Wohnraum in ihrem jeweiligen sozialen Umfeld und für den ihnen zustehenden Wohnstandard gewährleistet ist.

Mit der Erhebung und Auswertung wurde das Forschungsinstitut ANALYSE & KONZEPTE immo.consult, Hamburg beauftragt. Das Institut hat bereits frühere Erhebungen durchgeführt. Die Daten werden anonymisiert erhoben und ausschließlich für die Erstellung der Mietwertübersicht verwendet. Eine anderweitige Nutzung ist ausgeschlossen.

**Hinweis zum Presseverteiler:** Wenn Sie in unseren Presseverteiler aufgenommen werden möchten, schicken Sie uns bitte Ihre Kontaktdaten an [pressestelle@obk.de](mailto:pressestelle@obk.de). Wenn Sie keine Pressemitteilungen mehr erhalten möchten, informieren Sie uns bitte per Nachricht an [pressestelle@obk.de](mailto:pressestelle@obk.de). Wir entfernen Sie dann umgehend aus dem Verteiler.